



Freie und Hansestadt Hamburg
Bezirksamt Hamburg-Nord
Bezirksversammlung

AUSZUG AUS DER NIEDERSCHRIFT

der Sitzung der Bezirksversammlung
vom 15.12.2022

Öffentlich

9.3	RISE-Fördergebiet Dulsberg Zwischenbilanzierung und Fortschreibung des Integrierten Entwicklungskonzepts Beschlussempfehlung des Stadtentwicklungsausschusses Drucksache: 21-3990.1	ungeändert beschlossen
------------	--	------------------------

Sachverhalt:

Der Stadtentwicklungsausschuss hat sich in seiner Sitzung am 08.12.2022 mit der o.g. Thematik befasst und einstimmig die folgende Beschlussempfehlung verabschiedet:

„Der Stadtentwicklungsausschuss hat die Zwischenbilanzierung zur Kenntnis genommen und empfiehlt der Bezirksversammlung, die Fortschreibung des Integrierten Entwicklungskonzepts zu beschließen.“

Anlass

Ende 2009 wurde das Fördergebiet Dulsberg in das Rahmenprogramm Integrierte Stadtteilentwicklung (RISE) aufgenommen, die letzte Fortschreibung des Integrierten Entwicklungskonzeptes (IEK) ist 2018 erfolgt.

Die vorliegende Zwischenbilanzierung und Fortschreibung des IEK ist im RISE Gebietsentwicklungsprozess laut Förderrichtlinie vorgeschrieben zur Evaluation der Ziele und Ergebnisse der Gebietsentwicklung seit 2018. Zudem werden die durchgeführten Projekte bilanziert sowie die Zielsetzungen hinsichtlich ihrer Erfolge überprüft. Im Rahmen der Fortschreibung werden die Handlungsfelder, Leitziele und noch ausstehenden Projekte weiter geschärft und nachjustiert. Die Zwischenbilanzierung und Fortschreibung des IEK bildet bis Ende 2024 den rechtlichen sowie finanziellen Rahmen für RISE-Planungen und bauliche Maßnahmen.

Sachstand

Mit der Zwischenbilanzierung und Fortschreibung des Integrierten Entwicklungskonzepts wurde der aktuelle Sachstand der Projektumsetzung im Fördergebiet evaluiert. Verwaltungsmäßig wurden die Ergebnisse im Gebietsarbeitskreis am 25.11.2022 zustimmend vorgestellt. Die nun vorliegende, finale schriftliche Fassung wurde im Vorfeld mit dem zuständigen Amt für Wohnen, Stadterneuerung und Bodenordnung (WSB) in der Behörde für Stadtentwicklung und Wohnen (BSW) abgestimmt.

Die Beteiligung der Träger öffentlicher Belange zur Zwischenbilanzierung und Fortschreibung des IEK ist erfolgt, die Anmerkungen waren generell zustimmend und wurden eingearbeitet. Alle bereits angedachten Projekte werden fortgeschrieben und sind der Kurzfassung zu entnehmen (s. Anlage). Der bisherige Mitteleinsatz beträgt insgesamt rd. 43,7 Mio. EUR. Der noch ausstehende Kostenrahmen der aus den Handlungsfeldern abgeleiteten Maßnahmen bis Ende 2024 beträgt 14,1 Mio. EUR, davon 6,6 Mio. EUR RISE-Mittel. Zusätzlich werden noch im Rahmen von Sanierung und Neubau weitere 60 Mio. EUR am Schulstandort Alter Teichweg durch SBH investiert.

Einen anschaulichen Überblick über den Umsetzungsstand der Projekte gibt auch die Webseite zum Fördergebiet unter www.dulsberg-denkmalschutz.de <<http://www.dulsberg-denkmalschutz.de>>.

Weiteres Vorgehen

Um die weitere Förderung des RISE-Gebietes Dulsberg sicherzustellen, wird um Kenntnisnahme des Stadtentwicklungsausschusses und der Beschlussfassung durch die Bezirksversammlung gebeten. Im Anschluss wird das Dokument am 19. Dezember 2022 im Leitungsausschuss für die Programmsteuerung (LAP) zum Beschluss vorgelegt. Der Beschluss des LAP stellt die verbindliche Grundlage für die Mittelbereitstellung der gebietsspezifischen Förderung über die gesamte Förderlaufzeit bis Ende 2024 dar, so dass eine nahtlose Weiterförderung des Gebietes möglich wird.

Petition/Beschluss:

Die Bezirksversammlung folgt der Beschlussempfehlung.

Abstimmungsergebnis:

Einstimmig beschlossen