# **NEWSLETTER**

NUMMER 03 | Juli 2019 | Seite 1 v. 2

#### Wiedereröffnung Frohbotschaftskirche

Pfingsten 2019 feierte die Frohbotschaftskirche ihre Wiedereröffnung, u.a. mit Vertreterinnen und Vertretern der Kirchengemeinde, des Bezirksamtes und der Stadtentwicklungsbehörde sowie vielen Kitakindern, Dulsbergerinnen und Dulsbergern. Dank der innovativen Neugestaltung der Kirche durch WRS Architekten & Stadtplaner konnte das Kirchengebäude erhalten werden. Alle drei Funktionen der Gemeinde (Sakralraum, Kita und Gemeindearbeit) sind jetzt unter einem Dach vereint. Die neu angesiedelten Nutzungen und die offene Kirchenarbeit dienen als Impulsgeber für einen lebendigen Nachbarschaftstreffpunkt im Herzen des Stadtteils. Aktuell werden noch die Außenanlagen fertiggestellt und der Bau des SOS-Kinderdorfes direkt nebenan vorbereitet. Eine anschauliche Broschüre zum Umbau der Frohbotschaftskirche steht Ihnen zum Download unter www.dulsberg-denkmalschutz.de zur Verfügung. Viel Spaß beim Lesen!



Schule Alter Teichweg und Olympiastützpunkt gehören räumlich und funktional zusammen. Für eine künftig noch engere Vernetzung wurde ein städtebaulicher Planungswettbewerb zur Weiterentwicklung des gesamten Standortes durchgeführt. Zusammen mit den Eigentümern der Grundstücke (Bäderland Hamburg GmbH und Schulbau Hamburg) sowie Vertretern der Fachbehörden, des Bezirksamtes sowie des Stadtteils wurden gemeinsam Planungsziele für die Entwicklung des Areals formuliert. Drei Architekturbüros haben hierzu städtebauliche Entwürfe erarbeitet. Der Siegerentwurf stammt von Heller Architects and Designers aus Hamburg. Die Planung sieht den Abriss der alten OSP-Funktionsgebäude und des leer stehenden Hotels sowie den Neubau der Grundschule vor.

### Augen auf! Pop.Up Kneipe im Marktmeisterhaus auf dem Elsässer Platz:

Jeden Donnerstag bis Samstag von 17 bis 22 Uhr verwandelt sich im Juli das Marktmeisterhaus zur Stadtteilkneipe. Die MMH "MarktMeisterHaus" Pop.Up Kneipe lädt zum Klönen, Schnacken, Lesen und Lachen ein. Während donnerstags lockere Kneipengespräche rund um das künftige Miteinander auf dem Elsässer Platz stattfinden, lockt der Freitag zum entspannten Beisammensein u.a. bei einem Grill- und Spieleabend. Auch Kulturliebhaber kommen auf ihre Kosten: Weinverkostung, Lesung, Akustik Jam Session – bei diesem Angebot ist für jedermann etwas dabei.

**Übrigens:** Der Eintritt ist kostenlos! Organisiert wird die Veranstaltung vom Stadtteilbüro Dulsberg. Detaillierte Informationen zum Programm werden auf unserer Homepage oder unter dem Instagram-Account "MMH Pop.Up" zur Verfügung gestellt. Jeder ist herzlich willkommen! Schauen Sie vorbei!



Frohbotschaftskirche Dulsberg erstrahlt in neuem Glanz; hier mit neuem Fluchtturm



Schule Alter Teichweg und Olympiastützpunkt stärken ihre Vernetzung: Siegerentwurf von Heller Architects and Designers aus Hamburg



Das Marktmeisterhaus verwandelt sich im Juli zur Pop. Up Kneipe











# **NEWSLETTER**

NUMMER 03 | Juli 2019 | Seite 2 v. 2

#### Rund ums Bauen:

#### Sanierung der Frankschen Laubenganghäuser

Die FRANK Siedlungsbaugesellschaft saniert zwei Gebäuderiegel der Frankschen Laubenganghäuser (Mülhäuser Straße 7-10). Hierzu zählen 115 Wohnungen und zwei Ladeneinheiten. Neben der Sanierung der Gebäudehülle und Gebäudetechnik werden die einzelnen Wohnungen und Vorgärten saniert. Die Fertigstellung erfolgt Anfang 2020.

Apropos Vorgartensanierung: Die denkmalgerechte Sanierung der Vorgärten im Fördergebiet wird im Rahmen der RISE-Programmförderung mit bis zu 50 Prozent bezuschusst. Wir beraten Sie gern!

Übrigens: Noch in diesem Sommer werden acht historische Infostelen, die über die Historie der Gebäude mit anschaulichem Bildmaterial informieren, in den Vorgärten verschiedener Eigentümer platziert. Hierzu wird es einen Rundgang zur Einweihung der Stelen geben. Den genauen Termin erfahren Sie zeitnah über unsere Homepage. Seien Sie dabei!

#### Fotowettbewerb "Mein Lieblingsstück vom Dulsberg"

Das Gebietsmanagement Dulsberg sucht das interessante, schönste, lustigste oder kreativste Foto von den spannenden Details auf dem Dulsberg. Gefragt sind Fotos von Skulpturen, Figuren über den Hauseigängen und ähnlichem im Stadtteil. Es geht ganz einfach: Fotografieren Sie Ihr Stück Dulsberg, geben Sie dem Foto einen aussagekräftigen Titel oder eine kurze Beschreibung und reichen Sie das Foto anschließend per E-Mail (v.liekefett@big-bau.de) oder direkt im Stadtteilbüro Dulsberg ein. Nach Einsendeschluss am 12.08.2019 werden die Fotos von einer Jury bewertet und drei Preisträger ausgewählt. Es gibt tolle Gutscheine mit Stadtteilbezug zu gewinnen. Machen Sie mit, es lohnt sich!

### Verfügungsfonds

Sie planen eine Veranstaltung, initiieren eine Mitmachaktionen oder benötigen noch Anschaffungen für eine Projektidee, die dem Stadtteil Dulsberg zu Gute kommen?

Kein Problem: Stellen Sie einfach einen schriftlichen Antrag an das Stadtteilbüro und beantragen Sie Mittel aus dem Verfügungsfonds. Auch in diesem Jahr stehen dem Stadtteil 30.000 Euro zur Verfügung. Einige Anträge wurden bereits gestellt und bewilligt. Das Kente Festival von AGNA e.V., la Nochia de la Nostalgia von DulsArt e.V. oder das Stadtteilkino der Flimmerfrauen sind Beispiele der bereits umgesetzten Projekte im Stadtteil – für den Stadtteil.

Das kurze Antragsformular gibt es zum Download auf www.dulsberg-denkmalschutz.de.



Sanierung von zwei Gebäuderiegeln der Frankschen Laubenganghäuser. Die Arbeiten sind bereits voll im Gang!



Zeigen Sie uns Ihre ganz persönliche Lieblingsseite vom Dulsberg!



Dithmarscher Straßenfest 2018, u.a. finanziert aus Verfügungsfondsmitteln

#### Herausgeber

Bezirksamt Hamburg-Nord Fachamt Stadt- und Landschaftsplanung Fachamt Sozialraummanagement

#### Redaktion

BIG Städtebau GmbH Victoria Liekefett v.liekefett@big-bau.de

STÄDTEBAULICHER DENKMALSCHUTZ DULSBERG







