

## **RISE-Fördergebiet Dulsberg**

### **Baumaßname Teilumbau südöstliches Ende Elsässer Straße: „Elsässer Platz“**

Die Platzfläche nordwestlich des ehemaligen Marktmeisterhauses wird neu gestaltet.

#### **1. Was wird gebaut?**

Ein Teil der Platzfläche wird neugestaltet. Ergänzende Informationen zum Planungsprozess erhalten Sie auf der Webseite des RISE-Fördergebietes Dulsberg (<https://dulsberg-denkmalschutz.de/elsaesser-platz/>).

#### **2. Wann wird gebaut?**

Die bauausführende Firma Eurovia Teerbau hat den Auftrag zur Ausführung der Straßenbauarbeiten erhalten und beabsichtigt mit den Arbeiten am Montag, den 18.10.2021 zu beginnen. Die Platzfläche selbst wird voraussichtlich bis Ende Dezember 2021 hergestellt. Die Gesamtbauzeit wird bis ca. Januar / Februar 2022 (je nach Wetterlage) andauern.

#### **3. Wie ist der Verkehr während der Bauarbeiten geregelt?**

Der Platz wird ab dem 18.10.2021 abgesperrt, sodass bis 18.10.2021 05:00 Uhr alle PKWs von der Fläche zu entfernen sind. Dazu werden rechtzeitig Halteverbotsschilder platziert.

Folgende Straßenbauarbeiten sind geplant:

##### **Voraussichtlich vom 18.10.2021 bis Ende Dezember 2021:**

Die Platzfläche zwischen den Häusern Elsässer Straße 49-51, Elsässer Straße 52-56 und dem ehemaligen Marktmeisterhaus wird für das Parken gesperrt, die vorhandene Asphaltfläche wird zurückgebaut, es werden zum Teil Hoch- und Tiefborde neu gesetzt sowie die Oberflächen werden entsprechend der abgestimmten Planung neu hergestellt. Zusätzlich werden baustellenbedingt Haltverbote für die benachbarten Fahrbahnränder eingerichtet.

##### **Voraussichtlich im November / Dezember 2021 für 1 bis 2 Wochen:**

Für die vier barrierefreien Fußgängerquerungsstellen müssen die Fahrbahnen mind. halbachtig gesperrt werden.

#### **4. Ihre Ansprechpartner:innen während der Bauzeit**

Bei der Baumaßnahme lassen sich Beeinträchtigungen für Anlieger und Wegnutzer leider nicht vermeiden. Wir werden zusammen mit den bauausführenden Firmen alles daransetzen, Störungen und Behinderungen auf das unvermeidbare Maß zu beschränken. Sollten Sie während der Bauzeit Fragen, Anregungen oder Bedenken haben, wenden Sie sich bitte an:

##### **Gebietsmanagement Dulsberg:**

BIG Städtebau GmbH: Frau Liekefett 040/3410678-15

Stadtteilbüro Dulsberg: Herr Fiedler 040/6528016

Bauoberleitung: Ing. Gesellschaft Masuch + Olbrisch 040 713 004 -0

bauausführende Firma: Fa. Eurovia Teerbau 040 731 290 53

Die Webseite [www.dulsberg-denkmalschutz.de](http://www.dulsberg-denkmalschutz.de) informiert Sie regelmäßig über den Baufortschritt.